7. Bl. 26.10.2001

Bauleitplanung der Ortsgemeinde Nackenheim

hier: 1. Änderung des Bebauungsplanes "Verlängerte-Pfarrer-Denner-Straße"

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Nackenheim hat in seiner Sitzung am 18. September 2001 folgenden Beschluss gefasst:
"Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Nackenheim beschließt hiermit die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Verlängerte Pfarrer-Denner-Straße" dahin gehend, dass im Einmündungsbereich der neuen Erschließungsstraße des Baugebietes "Sprunk II, Teil II" die Ausweisung der dortigen Sukzessionsfläche und des anschließenden Fuß- und Radweges durch die Festsetzung der Straßenanbindungen ersetzt wird. Die Änderung ist erforderlich, da die Zufahrt zum Baugebiet "Sprunk II, Teil II" über diese Flächen erfolgt und die Erschließung des Baugebietes ansonsten nicht gesichert ist. Die planungsrechtlichen Vorgaben der beiden Bebauungspläne überschneiden sich in diesem Bereich durch widersprüchliche Festsetzungen.
Die 1. Änderung des B-Planes "Verlängerte Pfarrer-Denner-Straße" wird in Verbindung mit dem Bebauungsplan "Sprunk II, Teil II" als Satzung beschlossen".

Bodenheim, den 12. Oktober 2001
Gerhard Krämer, Bürgermeister